

KfW-Förderprodukte für Wohneigentum

	Energieeffizient Bauen (153)	Energieeffizient Sanieren – Kredit (151/152)	Energieeffizient Sanieren – Investitionszuschuss (430)	Energieeffizient Bauen und Sanieren - Zuschuss Baubegleitung (431)	Energieeffizient Sanieren – Ergänzungskredit (167)	Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Brennstoffzelle (433)	Altersgerecht Umbauen – Kredit (159)	Altersgerecht Umbauen – Investitionszuschuss (455-B, 455-E)	KfW-Wohneigentumsprogramm (124)
Was fördern wir?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ KfW-Effizienzhaus bauen oder kaufen ▪ Eigentumswohnung mit diesen Standards kaufen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wohngebäude energetisch sanieren ▪ Komplettsanierung zum KfW-Effizienzhaus ▪ Teilsanierung mit Einzelmaßnahmen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Wohngebäude energetisch sanieren ▪ Komplettsanierung zum KfW-Effizienzhaus ▪ Teilsanierung mit Einzelmaßnahmen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Planung und professionelle Baubegleitung während der energetischen Sanierungsmaßnahmen oder des Neubaus eines KfW-Effizienzhauses 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Heizungsanlagen auf erneuerbare Energien umstellen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einbau von stationären Brennstoffzellensystemen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Innen und außen Barrieren reduzieren ▪ Wohnkomfort steigern ▪ Einbruchschutz erhöhen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Innen und außen Barrieren reduzieren ▪ Wohnkomfort steigern ▪ Einbruchschutz erhöhen 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eigenheim oder Eigentumswohnung bauen oder kaufen ▪ Grundstück kaufen im Zusammenhang mit einem Neubau
Wen fördern wir?	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauherren ▪ Käufer (Ersterwerber) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauherren ▪ Käufer (Ersterwerber) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eigentümer eines Ein- oder Zweifamilienhauses ▪ Wohnungseigentümer ▪ Käufer (Ersterwerber) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauherren 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauherren ▪ Käufer (Ersterwerber) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eigentümer ▪ Käufer (Ersterwerber) ▪ Bauherren 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eigentümer ▪ Käufer (Ersterwerber) ▪ Mieter 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Eigentümer eines Ein- oder Zweifamilienhauses ▪ Wohnungseigentümer ▪ Käufer (Ersterwerber) ▪ Mieter 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauherren ▪ Käufer
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mit Tilgungszuschuss bis zu 15.000 EUR sparen ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert ▪ Zinsbindung bis 10 Jahre 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Attraktiver Tilgungszuschuss ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert ▪ Zinsbindung bis 10 Jahre 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Keine Kreditschuld ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zuschuss bis zu 4.000 EUR 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zinsbindung für die gesamte Laufzeit 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Keine Kreditschuld ▪ Zuschuss bis 28.200 EUR 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Unabhängig vom Alter ▪ Auch für familiengerechte Umbaumaßnahmen und Einbruchschutz ▪ Zinsbindung bis 10 Jahre ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Keine Kreditschuld ▪ Unabhängig vom Alter ▪ Auch für familiengerechte Umbaumaßnahmen und Einbruchschutz ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Allroundkredit zur Finanzierung von Wohneigentum ▪ Auch Nebenkosten werden gefördert ▪ Zinsbindung bis 10 Jahre
Kombinierbar mit KfW-Förderprodukt	124, 431	431, 167, 159, 455-B, 455-E, 124	431, 159, 167, 455-B, 455-E, 124	151/152, 430, 153	Alle genannten Förderprodukte außer 153	151, 152, 153, 430, 455-B, 455-E, 159, 167	151/152, 430, 124, 167	151/152, 430, 124, 167	Alle genannten Förderprodukte
Max. Kredit-/Zuschusshöhe	100.000 EUR je Wohneinheit	100.000 EUR je Wohneinheit, bei Einzelmaßnahmen 50.000 EUR	30.000 EUR je Wohneinheit	4.000 EUR	50.000 EUR je Wohneinheit	28.200 EUR pro Brennstoffzelle	50.000 EUR je Wohneinheit	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 6.250 EUR je Wohneinheit für barriere-reduzierende Maßnahmen ▪ 1.600 EUR für Einbruchschutzmaßnahmen 	50.000 EUR
Laufzeit	4 bis 30 Jahre	4 bis 30 Jahre	–	–	4 bis 10 Jahre	–	4 bis 30 Jahre	–	4 bis 25 Jahre
Tilgungsfrei	Bis 5 Jahre oder alternativ mit einer flexiblen Endfälligkeit von bis zu 10 Jahren	Bis 5 Jahre oder alternativ mit einer flexiblen Endfälligkeit von bis zu 10 Jahren	–	–	Bis 2 Jahre	–	Bis 5 Jahre oder alternativ mit einer flexiblen Endfälligkeit von bis zu 10 Jahren	–	Bis 3 Jahre oder alternativ mit einer flexiblen Endfälligkeit von bis zu 10 Jahren
Sachverständiger erforderlich	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nur für Standard „Altersgerechtes Haus“	Nein
Infos unter	www.kfw.de/153	www.kfw.de/151	www.kfw.de/430	www.kfw.de/431	www.kfw.de/167	www.kfw.de/433	www.kfw.de/159	www.kfw.de/455-E www.kfw.de/455-B	www.kfw.de/124